

Årsmøte Holmesund vel 2011

Det ble avholdt årsmøte for Holmesund Vel fredag 5. august

.

Årsmøtet ble avholdt i Arild Sander Nilsens båtbu

Tilstede:73 stemmer inkludert fremlagte skriftlig fullmakter

Følgende agenda ble behandlet:

1. Godkjenning av innkalling
2. Årsregnskap
3. Årsmelding
4. Festkomite 2012
5. Vedtekter
6. Prosjekt Teineholmen
7. Valg av nytt styre
8. Innkomne saker
9. Eventuelt

Som vedlegg til innkallingen var utsendt:

- Styrets årsberetning og regnskap
- Forslag til nye vedtekter
- Innkomne forslag til årsmøtet

Alice Jervell ledet møtet

Referent var Katrine Ruim

Aud Sigrid Vibran og Magnus Mathiesen var tellekorps

Innkalling til Årsmøtet

Innkallingen ble godkjent

Årsregnskap

Katrine Ruim redegjorde for inntekter, utgifter og balanse for Holmesund Vel for perioden 01.01.2010 til 31.12.2010.

Velet har per 01.01.2011 innestående kr 64575,30 i banken.

Regnskapene for 2009 og 2010 er revisorbekreftet.

Årsmeldingen

Alice Jervell gjennomgikk årsberetningen. Det var en del drøftelser omkring styrets behandling av boplikten.

Festkomité

Som festkomité 2012 ble valgt Antje Collet, Aud Sigrid Vibran og Cathinka Mathiesen

Vedtekter

Styrets forslag til vedtekter ble gjennomgått. Det ble gjort noen endringer i forslaget, herunder punkt 6.4, 6.6 (feilaktig betegnet som 6.4), § 7.1, § 8.2 .

Det ble foretatt votering over forslagene under § 8.1. Styrets flertalls forslag ble vedtatt med 46 mot 27 stemmer.

Vedtektene ble vedtatt slik

Vedtekter

for

Holmesund Vel

§ 1 *Navn og stiftelsesdato*

- 1.1 Foreningens navn er Holmesund Vel
- 1.2 Foreningen er stiftet 10. juli 1979

§ 2 *Velforeningens geografiske virkeområde*

- 2.1 Holmesund Vels geografiske virkeområde følger grensen for Holmesund og Hessvika transformatorkrets: Holmesund, Nygård, Skjeggstø, Staubøtjenna, Kvaknes, Bjørnsvik og Hessvika – på Tverdalsøy i Arendal kommune. Skjærgården fra Geitholmene til Ytre Teineskjær inngår også i velets virkeområde.

§ 3 *Formål*

- 3.1 Holmesund Vel har til oppgave å virke til beste for alle som bor eller har bebygd fast eiendom innenfor velforeningens virkeområde. Alle personer over 18 år som bor, har bolig eller fritidsbolig innenfor velets virkeområde - og som har betalt medlemsavgift - kan være medlem av velforeningen.
- 3.2 Foreningens styre kan samarbeide med andre foreninger eller institusjoner i saker av felles interesse.
- 3.3 Foreningen skal ivareta medlemmenes interesser som et hørings- eller samarbeidsorgan overfor kommunen og andre offentlige instanser.

§ 4 *Juridisk person*

- 4.1 Velet er en selveiende og frittstående juridisk person med upersonlig og begrenset ansvar for gjeld.

§ 5 *Regnskapsår*

- 5.1 Regnskapsåret regnes fra 1. januar til 31. desember .

§ 6 *Årsmøte*

- 6.1 Velforeningens øverste myndighet er Årsmøtet. Ordinært Årsmøte holdes første fredag i august måned. Tid og sted bestemmes av styret og bekjentgjøres ved oppslag i Holmesund Vels virkeområde og på velets hjemmeside på internett www.holmesund.no med minst 14 dagers varsel.
- 6.2 Forslag som ønskes behandlet på Årsmøtet må være sendt styret innen 14 dager før årsmøtet.
- 6.3 Innkallingen til årsmøtet skal angi de saker som skal behandles på Årsmøtet og skal være tilgjengelig for medlemmene og legges ut på velets nettside senest 8 dager før årsmøtet. Årsmøtet kan bare fatte vedtak i de saker som er satt opp på innkallingen.
- 6.4 Foreningens medlemmer har adgang til årsmøtet. Årsmøtet er beslutningsdyktig når minst 10 husstander er representert.
- 6.5 Hvert hus har maksimalt to stemmer.
- 6.6 Ingen møtende stemmeberettigede medlemmer har mer enn én stemme. Stemmegivningen kan skje ved fullmakt fra stemmeberettigede medlemmer som er forhindret fra å møte Årsmøtet.
- 6.7 Årsmøtet skal behandle og vedta
- styrets årsmelding
 - revisorbekreftede regnskaper
 - budsjett, herunder fastsette kontingent
 - innkomne forslag
 - valg av styre, varamedlemmer, revisor og valgkomité og eventuelt foreta valg av medlemmer til forskjellige komiteer/arbeidsgrupper
- 6.8 Årsmøtet velger møteleder som skal lede årsmøtet og utpeke referent. Det velges to medlemmer til å signere årsmøteprotokollen.
- 6.9 Årsmøtets beslutninger fattes med simpelt flertall blant de fremmøtte som er stemmeberettigede

- 6.10 Revisor og valgkomité rapporterer direkte til årsmøtet.
- 6.11 Av Holmesund Vels midler er kr 20.000 avsatt til en kapitalreserve for uforutsette utgifter. Årsmøtet må godkjenne bruk av denne reserven.

§ 7 Ekstraordinært Årsmøte

- 7.1 Ekstraordinært årsmøte skal avholdes når styret finner det påkrevet eller når minst 15 stemmeberettigede medlemmer skriftlig krever det. Innkallingen skjer skriftlig og avviklingen følger samme prosedyre som ved ordinært årsmøte. Innkallingen til ekstraordinært årsmøte er 14 dager.

§ 8 Styre

- 8.1 Foreningen ledes av et styre på inntil 5 medlemmer, hvorav minst 3 er fastboende
- 8.2 Styrets leder velges av årsmøtet. Styrets leder velges for ett år. Styremedlemmer velges for to år. Det velges 1 varamedlem for fastboende og 1 varamedlem for fritidsboende. Varamedlemmer velges for ett år. Samtlige kan gjenvelges.
- 8.3 Valg foregår skriftlig når det foreligger mer enn ett forslag. Bare foreslåtte kandidater kan føres opp på stemmeseddelen. Skal flere velges ved samme avstemming, må stemmeseddelen inneholde det antall forskjellige kandidater som skal velges ved avstemming. Stemmesedler som er blanke eller som inneholder ikke foreslåtte kandidater, eller annet antall kandidater enn det som skal velges, teller ikke og stemmene skal anses som ikke avgitt. Når et valg foregår enkeltvis og en kandidat ikke oppnår mer enn halvparten av de avgitte stemmer, skal den velges som har fått flest stemmer.

§ 9 Velforeningens ledelse

- 9.1 Velforeningen ledes av et styre som er foreningens øverste myndighet mellom årsmøtene.
- 9.2 Styret skal
- iverksette årsmøtets vedtak og bestemmelser, og utarbeide fremdriftsplan for aktuelle saker
 - stå for velforeningens daglige ledelse og ivareta medlemmenes interesser overfor andre instanser
 - forvalte velforeningens eiendeler/eiendom, herunder føre kontroll med foreningens økonomi
 - etter behov oppnevne komiteer eller personer til å løse spesielle oppgaver

- søke å oppfylle foreningens formål etter gjeldende vedtekter
 - representere foreningen utad
- 9.3 Styret konstituerer seg selv ved første styremøte etter valg. Det velges kasserer og sekretær.
- 9.4 Styreleder sammenkaller til møte når han eller hun finner det nødvendig. Dersom to styremedlemmer skriftlig forlanger det, skal styreleder innkalle til styremøte.
- 9.5 Styret er beslutningsdyktig når flertallet av styremedlemmene møter. Beslutninger treffes ved alminnelig flertall. Styreleder leder møtene og har dobbeltstemme ved stemmelikhet. Styremedlemmer kan avgi sin skriftlige stemme uten fysisk å være tilstede.
- 9.6 Alle saker og all korrespondanse skal legges frem på styremøtet. Det skal lages referat fra styrets møter. Godkjente styrereferater legges ut på www.holmesund.no umiddelbart etter godkjenning.
- 9.7 Styret har disposisjonsrett over velforeningens midler til alminnelig administrative formål og rett til å bevilge beløp til gjennomføring av årsmøtevedtak.

§ 10 Vedtektsendringer

- 10.1 Vedtektsendringer krever 2/3 flertall av de avgitte stemmer fra de stemmeberettigede medlemmer som er representert. Vedtektsendringer må vedtas på ordinært årsmøte eller ekstraordinært årsmøte. Blanke stemmer teller ikke med. Endringene trer ikraft umiddelbart.

§ 11 Låneopptak – salg

- 11.1 For opptak av lån, pantsettelse av eiendom, salg av hele eller deler av fast eiendom og stiftelse av varige bruksrettigheter krever tilslutning fra 2/3 av stemmeberettigede medlemmer.

§ 12 Oppløsning. Sammenslutning. Deling

- 12.1 Oppløsning av foreningen kan bare behandles på ordinært årsmøte eller ekstraordinært årsmøte. Blir oppløsningen vedtatt med 3/4 av møtende stemmeberettigede medlemmer, innkalles til ekstraordinært årsmøte innen 3 måneder. For at oppløsningen kan skje, må vedtaket gjentas med minst 3/4 flertall av stemmeberettigede medlemmer.
- 12.2 Det velges et avviklingsstyre som skal forestå avviklingen. Det ordinære styre kan velges som avviklingsstyre, og får stilling som avviklingsstyre om intet valg foretas.

- 12.3 Eventuelle midler tilfaller formål med tilknytning til Holmesund Vels virkeområde, som bestemmer med 2/3 flertall av det ekstraordinære årsmøte som oppløser foreningen. Ingen medlemmer kan tildeles foreningens midler eller andel av disse.
- 12.4 Sammenslutning med andre foreninger eller deling av foreningen anses ikke som oppløsning. Vedtak om sammenslutning/deling og nødvendige vedtektsendringer i denne forbindelse treffes i samsvar med bestemmelsene om vedtektsendringer. Styret skal i den forbindelse utarbeide en plan for sammenslutningen/delingen som årsmøtet skal stemme over. Ved sammenslutning eller deling skal det innhentes samtykke fra foreningens kreditorer.

Teineholmen

John Arnold Nilsen orienterte om Bryggekomiteens arbeid.

Styret innstiller overfor årsmøtet at det inngis søknad til kommunen om tillatelse til bygging av de prosjekter som er beskrevet i Bryggekomiteens innstilling, og at saken deretter legges frem for årsmøtet for behandling av om det skal foretas utbygging, finansierings- og tildelingsspørsmål. Dersom kommunen gir byggetillatelse for bryggeplattning før neste årsmøte, kan arbeidet igangsettes for denne del av prosjektet.

Tallak Thorleifsson reiste spørsmål om Årsmøtet ønsket utbygging av brygger på Teineholmens sydside og mente det ikke burde søkes dersom Årsmøtet ikke var innstilt på utbygging der.

Benkeforslag til vedtak vedrørende Teinholmen og fremdrift:

Styrets forslag til vedtak i årsmeldingen vedrørende Prosjektgruppe Teinholmen støttes med unntak av delprosjektet "Brygge på syd siden" som avsluttes, og dette området sammen med hele syd siden av Teineholmen beholdes i sin helhet som i dag med sine naturlige svaberg som natur og badeområde.

Det ble votert over forslagene.

53 stemmer var for at byggesøknad ikke skulle omfatte bygging av brygge på sydsiden. 12 stemmer var for at det skulle inngis søknad om slik utbygging. 1 stemme var blank. 7 stemmeberettigede hadde da forlatt lokalet.

Styret gis fullmakt til å søke om utbygging av de prosjekter som er beskrevet i prosjektgruppens innstilling, bortsett fra brygge på sydsiden. For dette arbeid gis styret fullmakt til å benytte velets midler til prosjektering, søknadsgebyr mv. Det er adgang til å påbegynne arbeidet med bryggeplattning dersom det foreligger tillatelse til bygging før neste årsmøte og forutsatt at finansieringsspørsmål er avklart.

Valg

Styreleder: Per Lome
Styremedlemmer: Thor Ingvald Olsen, Alice Jervell og Lill- Iren Bærheim Svendsen
Styremedlem: John Arnold Nilsen var ikke på valg

Varamedlemmer: Sven Gjeruldsen, Cathinka Mathiesen
Revisor: Pieter Spilling
Valgkomitee: Katrine Ruim og Thorleif Thorleifson

Kontingent

Kontingenten ble vedtatt øket fra kr 160 til kr 200 da Velet vil få utgifter i tilknytning til arbeidet på Teineholmen.

Innkommne saker

De innkommende saker ble lest opp.

Flagg/vimpel

Medlemmene ble oppfordret til å flagge eller bruke vimpel i perioden i perioden 1. mai til 1. september.

Sommergjest/fritidsinnbyggere

Velets offisielle betegnelse skal endres fra sommergjest til fritidsboer, fritidsboende eller fritidsinnbygger

Snøfreser

Velet oppfordrer flere til å gå til fellesinnkjøp av snøfresere og hjelpe de eldre med snørydding

Web - hjemmeside

Årsmøtet vedtok:

www.holmesund.no er offisiell webside for Holmesund Vel. Styret i Holmesund Vel skal godkjenne materiell som legges ut på siden. Meningsyttringer fra medlemmer skal kunne legges inn uten endringer (sensur) fra styrets side, men dette skal skje på egne sider for slike innlegg.

Betegnelsen Holmesund

Årsmøtet vedtok:

Styret bes arbeide for å få stadfestet at offisielt navn for Holmesund skal være Holmesund og ikke Holmsund, samt arbeide for å endre betegnelsen Holmsund der dette fremgår av offisielle dokumenter, herunder kartmateriell.

Holmesund brygge

John Arnold Nilsen redegjorde for arbeid med utbedring av Holmesund Brygge.

Styret arbeider videre med de forskjellige alternativer, herunder om det er mulig å få en avtale med grunneier og om det er mulig å få økonomisk stønad til utbedring av bryggen/bygging av slipp.

Det bør også utredes et mulig samarbeid med Flosta seilforening som kan ha behov for utsetting av båter. Det må tas hensyn til at det kan oppstå ulemper mht økning av trafikk på vegen.

Beskjæring av busker, trær og kratt

Årsmøtet oppfordrer medlemmer av Holmesund Vel til å samordne en dugnad på friområdet ved Holmesund Brygge som må tynnes ut. Samtidig henstilles det til alle å sørge for at egne trær og planter holdes nede og ikke skjermer for utsikten til våre naboer.

Referent

Katrine Ruim