

Årsmelding Holmesund Vel 2012/2013

Årsmelding Holmesund Vel 2012/2013

Styret har i 2012/2013 bestått av Per Lome (leder), Thor Ingvald Olsen, Lilli Aanonsen, Torhild Eidbo-Hansen og Alice Jervell.

Styret har hatt 4 (3) styremøter. Ett av styremøtene ble avlyst pga for få styremedlemmer som møtte.

Teineholmen.

Dag Erik Rasmussen og Jon Holt har, etter anmodning fra styret, gått igjennom dokumenter knyttet til Teineholmen. Alice Jervell har gått igjennom dokumentene tidligere. De tre juristene er enige bryggeeierne rett ikke omfatter retten til å føre opp båtbuer og at det er Holmesund Vel som grunneier som er berettiget til å føre opp buene.

Thor Ingvald har jobbet med å innhente priser og koordinere bryggeplaner med bryggeeierne. Det er nødvendig med relativt omfattende utbedring av bryggene på Teineholmen. Det synes klart at det vil være vesentlig billigere om utbygging av platting på Teineholmen skjer i sammenheng med utbedring av bryggene.

Det er innhentet pris for utbygging av platting sammen med utbedring av brygger, og det vil da koste ca kr 215.000 inkl mva isolert for plattingen. Hvis utbygging av plattingen skal skje ved at velet bygger ut de 7 buene for langtidsutleie eller salg, vil hver bu måtte koste ca kr 30.000 med tillegg av kostnadene ved oppføring av bu.

Utbyggingen forutsetter også at bryggeierne vedtar en ganske kostbar renovering av sin brygge, og styret avventer tilbakemelding fra bryggeierne om deres planer.

Opptak av lån og finansiering ved salg må skje ved 2/3 flertall av årsmøtet. Lilli har kontaktet Sparebanken Sør som har opplyst at de ikke vil lånefinansiere bygging av platting for velet. Styret ser ikke at det er andre prosjekter som kan friggi midler for velet og som det er ønskelig å realisere.

Aud Sigrid og Karl Otto Vibran har søkt om å få bygge ut innerste del av bryggen, mot å påta seg det administrative og økonomiske ansvar for dette. Styret er av den oppfatning at hvis det skal bygges brygge på innerste del må det være Holmesund Vel som må stå for dette, og at velet bør leie ut til fastboende som ikke har egen brygge. Dersom årsmøtet vedtar utbygging med overføring av bruksrett til et av medlemmene, må tildeling skje ved auksjon eller loddtrekning blant alle bofaste medlemmer som ikke har egen brygge. Det kreves i så fall 2/3 flertall ved slik båndleggelse av holmen. Styret overlater til årsmøtet å vedta om det skal foretas utbygging av innerste del av bryggen og i så fall vilkårene for dette.

Det er også anmodet om at Velet søker om å få utvidet fra 7 til 10 buer. Med den uenighet og usikkerhet som foreligger om finansiering av platting og båtbuer, ser ikke styret det tjenlig å inngi ny søknad til kommunen. Det er også tvil om det er behov/interesse for utbygging av buene. Utbygging av bare noen av buene kan også virke privatiserende på deler av plattingen.

Thor Ingvald vil jobbe litt med bygging av innerste delen av plattingen isommer. De som vil være med – enten i form av arbeid eller dekning av materialer – gjør dette i samråd med Thor Ingvald. Utgiftene belastes ikke velet.

Badestranden

Midstøl Transport Sjø har tilbudt seg å frakte 4 m³ ny sand til badestranden på Teineholmen uten kostnader for Velet. Takk til Midstøl Transport Sjø og Jan som har stått bak initiativet.

Kyststi

Tverdalsøya Vel har jobbet med kyststiprosjektet som også omfatter Holmesund. Det er registrert mange som benytter stien fra Kilsund og over til Holmesund. Stien er nå godt merket. Torhild var med på åpningen av kyststiene.

Politisk møte

Flosta og Strengereid Arbeiderpartilag hadde folkemøte i vinter. Jon Harald møtte, da Lilli ble forhindret. Det var også mange andre fra Holmesund som møtte.

Økonomiske tilskudd

Sven Gjeruldsen har søkt om økonomisk tilskudd fra Arendal kommune, men har ikke mottatt svar. Sparebank Nor-stiftelsen har gjort om sine statutter, så der faller vi utenom.

Gjensidigestiftelsen har søknadsfrist 15. september.

Gamle stedsnavn og skilter

Det har vært liten respons på Velets hjemmeside vedrørende gamle stedsnavn og skilting. Tverdalsøya vel har nå satt opp en del skilter for å vise kyststiene og styret er i tvil om det bør settes opp flere skilt. De gamle stedsnavnene bør imidlertid samles inn for ettertiden. Hanna Edle Butenschøn hadde laget kart over øya og holmene rundt, med mange gamle stedsnavn inntegnet. Det er mulig kartene kan kopieres opp og selges. Flosta Historielag arbeider for øvrig med et bokverk som registrerer navn og eiere til boligene.

Forslag til vedtektsendringer

Det ble i forrige årsmøte lagt frem forslag til vedtektsendringer. Styret har rettet en henvendelse til Aud Sigrid Vibran om hun fortsatt ønsker vedtektsforslagene behandlet. Hun skulle komme tilbake til dette.

Søppel

Lilli har kontaktet Agder Renovasjon og Arendal havnevesen for å prøve å få på plass en søppeldunk på brygga. Havnevesenet seier det er uaktuelt å betale dette. Velet skulle imidlertid få en dunk fra Agder Renovasjon, men det viste seg senere at de krever kr 1.000 per uke for tømming. Det anses derfor uaktuelt å få etablert en søppelordning på brygga.

Årsmøte

Årsmøtet vil avholdes

Lørdag 29. juni kl 1600 hos Thor Ingvald

Sommerfesten

Med mindre årsmøtet bestemmer noe annet vil sommerfesten avholdes

Torsdag 25. juli

Styret

Posted 12th June 2013 by [Holmesund](#)